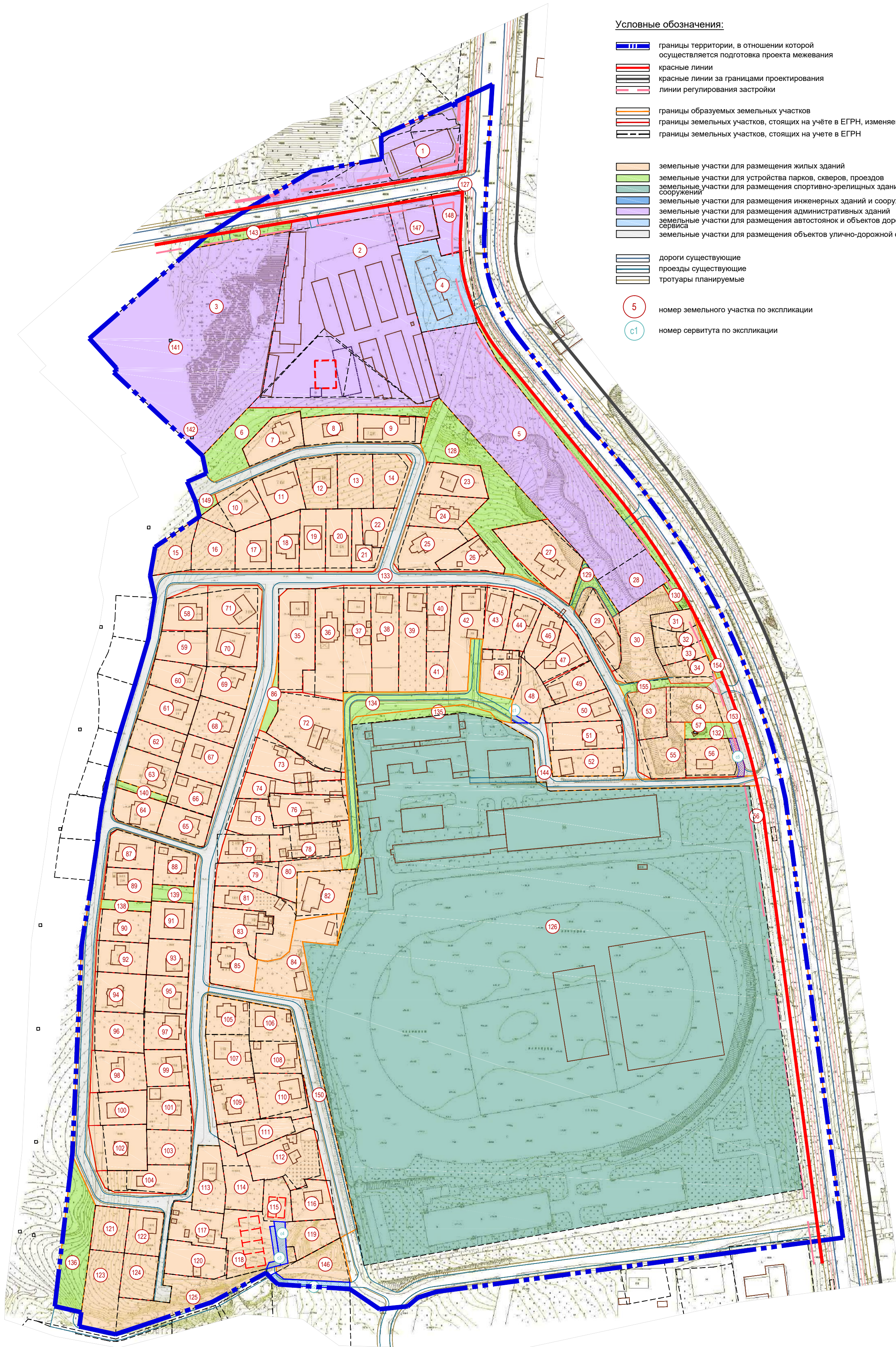




Проект планировки территории

в городе Смоленске в границах Киевского шоссе - Ипподромного проезда - территориальной зоны ЖЗ - улицы Беговой - нерегулируемой территории  
Чертеж межевания территории М 1:2000



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- красные линии
- границы земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН, изменяемые
- границы земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН
- земельные участки для размещения жилых зданий
- земельные участки для устройства парков, скверов, проездов
- земельные участки для размещения инженерных зданий и сооружений
- земельные участки для размещения административных зданий
- земельные участки для размещения автостоянок и объектов дорожного сервиса
- земельные участки для размещения объектов улично-дорожной сети
- дороги существующие
- проезды существующие
- тропушки планируемые
- номер земельного участка по экспликации
- номер сервитута по экспликации

Экспликация земельных участков					
№ зем. уч-ка	Вид разрешённого использования по проекту	Вид разрешённого использования в соответствии с ЕГРН	С по проекту	С по сведениям ЕГРН	Примечание
1	Бытовое обслуживание (3.3); Магазины (4.4)	Для стоянок автомобильного транспорта	4086	632	67-27-0020927-17
		Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов		1220	67-27-0020927-15
		Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов		800	67-27-0020927-1
		Для размещения объектов торговли		10000	67-27-0021054-42
2	Рынки (4.3)	Для объектов жилой застройки	14040	1799	67-27-0021054-166
		Для объектов жилой застройки		772	67-27-0021054-145
		Для объектов общественно-делового значения		13378	67-27-0000000-256
3	Предпринимательство (4.0)	Спор (5.1)	13378	13378	67-27-0000000-256
4	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Для строительства станции технического обслуживания до 5-ти постов с объектами торговли и автомойки до 2-х постов	2482	2666	67-27-0021054-52
5	Гостиничное обслуживание (4.7)	Гостиничное обслуживание	9451	9451	67-27-0021054-139
6	Благоустройство территории (12.0.2)	-	1947	-	-
7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1030	1000	67-27-0021054-452
8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	824	800	67-27-0021054-137
9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	952	800	67-27-0021054-130
		Для индивидуальной жилой застройки		138	67-27-0021054-278
10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1110	800	67-27-0021054-70
11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1017	1000	67-27-0021054-65
12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1022	1000	67-27-0021054-61
13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1011	1000	67-27-0021054-60
14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	913	800	67-27-0021054-59
15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	806	800	67-27-0021054-125
16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1049	1000	67-27-0021054-54
17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	852	800	67-27-0021054-51
18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	845	800	67-27-0021054-73
19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	846	800	67-27-0021054-46
20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	850	800	67-27-0021054-47
21	Блокированная жилая застройка (2.3)	Для индивидуальной жилой застройки	580	500	67-27-0021054-280
22	Блокированная жилая застройка (2.3)	Для индивидуальной жилой застройки	563	500	67-27-0021054-281
23	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1050	1000	67-27-0021054-66
24	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1051	1000	67-27-0021054-57
25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1333	1113	67-27-0021054-301
26	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	781	741	67-27-0021054-106
27	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	2000	2000	67-27-0021054-53
28	Предпринимательство (4.0)	Для объектов общественно-делового значения	1200	1200	67-27-0021054-333
29	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1015	800	67-27-0021054-108
30	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1800	1800	67-27-0021054-157
31	Блокированная жилая застройка (2.3)	жилые дома блокированного типа	400	400	67-27-0021054-200
32	Блокированная жилая застройка (2.3)	жилые дома блокированного типа	400	400	67-27-0021054-201
33	Блокированная жилая застройка (2.3)	жилые дома блокированного типа	400	400	67-27-0021054-199
34	Блокированная жилая застройка (2.3)	жилые дома блокированного типа	560	400	67-27-0021054-202
35	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1799	1798	67-27-0021054-300
36	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1786	1627	67-27-0021054-314
37	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1549	1500	67-27-0021054-9
38	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1532	1492	67-27-0021054-8
39	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1532	1500	67-27-0021054-7
40	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	822	800	67-27-0021054-132
41	Для ведения личного подсобного хозяйства (присадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	437	437	67-27-0021054-141
42	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1548	1500	67-27-0021054-6
43	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	777	773	67-27-0021054-142
44	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	794	734	67-27-0021054-15
45	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	952	800	67-27-0021054-2
46	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	769	746	67-27-0021054-3
47	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	796	778	67-27-0021054-4
48	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	853	852	67-27-0021054-74
49	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	761	724	67-27-0021054-33
50	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	892	892	67-27-0021054-12
51	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1090	1000	67-27-0021054-36
52	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1001	1000	67-27-0021054-35
53	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	874	800	67-27-0021054-146
54	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1027	836	67-27-0021054-470
55	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1122	1000	67-27-0021054-169
56	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства, размещение гаражей для собственных нужд	1124	903	67-27-0021054-469
57	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Для размещения объектов энергетики	6	6	67-27-0021054-149
58	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	887	800	67-27-0021054-49
59	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	818	800	67-27-0021054-72
60	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	849	833	67-27-0021054-58
61	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1027	1000	67-27-0021054-50
62	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	805	800	67-27-0021054-56
63	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1000	1000	67-27-0021054-75
64	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	826	800	67-27-0021054-105
65	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	817	794	67-27-0021054-91
66	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	815	800	67-27-0021054-20
67	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	999	1000	67-27-0021054-44
68	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1001	1000	67-27-0021054-43
69	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	926	926	67-27-0021054-76
70	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1021	1000	67-27-0021054-37
71	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1189	1000	67-27-0021054-41
72	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	2355	2212	67-27-0021054-158
73	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1269	1209	67-27-0021054-165
74	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	896	882	67-27-0021054-220
75	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	779	800	67-27-0021054-45
76	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1155	1106	67-27-0021054-306
77	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	706	757	67-27-0021054-1
78	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для объектов жилой застройки	1431	800	67-27-0021054-124
79	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для иных видов жилой застройки	837	399	67-27-0021054-156
80	-	под общей частью жилого дома	697	800	67-27-0021054-68
81	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	для индивидуальной жилой застройки	1536	1500	67-27-0021054-304
82	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	для индивидуального жилищного строительства (под жилой дом)	1263	1213	67-27-0021054-459
83	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1008	1000	67-27-0021054-303
84	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1800	1799	67-27-0021054-457
85	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1005	1000	67-27-0021054-288
86	Благоустройство территории (12.0.2)	-	273	-	-
87	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	824	800	67-27-0021054-85
88	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	846	800	67-27-0021054-102
89	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	820	800	67-27-0021054-86
90	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	840	800	67-27-0021054-101
91	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	803	800	67-27-0021054-87
92	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	839	800	67-27-0021054-55
93	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	805	800	67-27-0021054-77
94	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1038	1000	67-27-0021054-81
95	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	820	800	67-27-0021054-194
96	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1044	1000	67-27-0021054-67
97	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	812	783	67-27-0021054-107

98	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1129	1000	67-27-0021054-79
99	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	812	800	67-27-0021054-63
100	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1004	831	67-27-0021054-316
101	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1029	1000	67-27-0021054-64
102	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1295	1000	67-27-0021054-78
103	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	812	800	67-27-0021054-113
104	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1117	800	67-27-0021054-121
105	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	200	67-27-0021054-279	
106	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	800	800	67-27-0021054-26
107	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	800	800	67-27-0021054-29
108	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1000	1000	67-27-0021054-21
109	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	800	800	67-27-0021054-30
110	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1160	1000	67-27-0021054-31
		Для индивидуального жилищного строительства		176	67-27-0021054-151
		Для индивидуальной жилой застройки		937	67-27-0021054-331
111	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1093	150	67-27-0021054-150
112	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки		1625	1524
113	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1000	1000	67-27-0021054-259
114	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1041	800	67-27-0021054-22
115	Блокированная жилая застройка (2.3)	для индивидуального жилищного строительства, жилые дома блокированного типа	866	866	67-27-0000000-6209
116	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	769	800	67-27-0021054-135
117	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1024	1028	67-27-0021054-258
118	Блокированная жилая застройка (2.3)	для индивидуального жилищного строительства, жилые дома блокированного типа	1600	1600	67-27-0000000-6210
119	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	802	800	67-27-0000000-405
120	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1028	1000	67-27-0021054-257
121	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	800	800	67-27-0021054-131
122	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	798	800	67-27-0021054-122
123	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1467	1467	67-27-0021054-163
124	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	800	800	67-27-0021054-134
125	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1800	1800	67-27-0000000-938
126	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий (5.1.1)	Для размещения иных объектов, допустимых в жилых зонах и не перечисленных в классификаторе	107416	107388	67-27-0000000-2041
127	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	17807	-	-
128	Благоустройство территории (12.0.2)	-	3448	-	-
129	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	419	-	-
130	Благоустройство территории (12.0.2)	-	1508	-	-
131	Аннулирован				
132	Благоустройство территории (12.0.2)	-	410	-	-
133	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	18883	-	-
134	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	2939	-	-
135	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под иными объектами специального назначения	552	552	67-27-0021054-140
136	Благоустройство территории (12.0.2)	-	1909	-	-
137	Аннулирован				
138	Благоустройство территории (12.0.2)	-	253	-	-
139	Благоустройство территории (12.0.2)	-	359	-	-
140	Благоустройство территории (12.0.2)	-	191	-	-
141	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	-	4	4	67-27-0021053-28
142	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	-	4	4	67-27-0021054-91
143	Благоустройство территории (12.0.2)	-	468	-	-
144	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	1854	-	-
145	Аннулирован				
146	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1000	937	67-27-0021080-205
147	Бытовое обслуживание (3.3); Магазины (4.4)	для временного размещения специализированной автостоянки задержанного автотранспорта	949	1000	67-27-0021054-283
148	Магазины (4.4)	объекты торговли (садовый центр)	762	1000	67-27-0021054-282
149	Благоустройство территории (12.0.2)	-	136	-	-
150	«Улично-дорожная сеть» (12.0.1).	-	2820	-	-
151	Аннулирован				
152	Аннулирован				
153	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	512	-	-
154	Благоустройство территории (12.0.2)	-	176	-	-
155	Благоустройство территории (12.0.2)	-	370	-	-